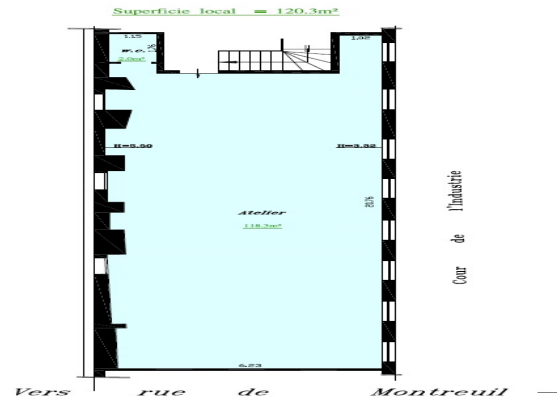


A LOUER local Atelier 18

37 bis , rue de Montreuil Paris - 11ème



Superficie : environ 120 m²

Espace en open-space

Loyer annuel HC : 22 800,00 € + T.V.A. au taux en vigueur

Location en detail

Droit d'entrée : 36 000,00 €

Loyer (hors charges, hors taxes + T.V.A. au taux en vigueur) : 22 800,00 € /an

Type de bail : 3/6/9

Destination : Ateliers à louer

Quittancement : à échoir

Dépôt de garantie : 3 mois

Provision de charges : 31,00 € /m²/an + T.V.A. au taux en vigueur

A déterminer

Taxe foncière (à la charge du preneur) : Non précisée

Disponibilité : novembre

Activités possibles : Les locaux de la Cour de l'Industrie sont exclusivement réservés à des activités en rapport avec l'artisanat d'art et des activités artistiques.

Configuration du local

Superficie : environ 120 m²

Espace en open-space

Etage : 2

Etat du local : rénové

Environnement

La Cour de l'industrie construite au milieu du 19ème siècle est située dans le quartier du faubourg Saint-Antoine.

Accessibilité

Métro : Faidherbe Chaligny (ligne 8) Rue des Boulets (ligne 9)



Date limite de candidature

01/12/2016

Contact

Semaest

Direction du Développement Economique - Développement Immobilier
7, avenue de la République 75011 PARIS
www.semaest.fr

Responsable de secteur

Eléonore Brito Mendes
Tél : 01 43 45 09 99
e.brito-mendes@semaest.fr
